

Aktiva	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
Entgeltlich erworbene Software und Nutzungsrechte	443.562,00	394.142,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke und Bauten	90.963.715,33	92.863.207,41
2. Technische Anlagen und Maschinen	18.578.272,00	20.019.711,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	4.760.953,00	5.154.781,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	29.530.410,24	12.492.292,47
	<u>143.833.350,57</u>	<u>130.529.991,88</u>
	144.276.912,57	130.924.133,88
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	147.160,56	29.249,00
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	332.066,07	688.529,17
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen davon Ford. gegen Kernverwaltung FHH EUR 1.232.315,17 (Vj. EUR 1.756.918,88)	17.633.337,96	13.729.028,73
3. Sonstige Vermögensgegenstände	11.098.373,41	2.342.438,75
	<u>29.063.777,44</u>	<u>16.759.996,65</u>
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	<u>725.754,54</u>	<u>115.530,52</u>
	29.936.692,54	16.904.776,17
C. Rechnungsabgrenzungsposten	639.687,57	509.588,69
	<u>174.853.292,68</u>	<u>148.338.498,74</u>

Passiva	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
A. Eigenkapital		
I. Stammkapital	23.010.000,00	23.010.000,00
II. Kapitalrücklage	<u>15.082.518,37</u>	<u>15.082.518,37</u>
	38.092.518,37	38.092.518,37
B. Sonderposten		
Sonderposten für Investitionszuschüsse	23.980.771,00	25.022.254,00
C. Rückstellungen		
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	53.133.282,00	51.284.721,00
2. Steuerrückstellungen	204.203,23	0,00
3. Sonstige Rückstellungen	<u>7.015.120,15</u>	<u>4.988.013,22</u>
	60.352.605,38	56.272.734,22
D. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	12.896.474,99	13.833.650,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4.919.918,03	2.226.880,83
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	23.639.628,57	1.964.084,37
davon Verb. ggü. Kernverwaltung FHH EUR 23.148.238,99 (Vj. EUR 1.486.839,05)		
4. Sonstige Verbindlichkeiten	7.052.683,45	7.646.857,06
davon Verb. ggü. Kernverwaltung FHH EUR 11.243,00 (Vj. EUR 11.243,00)		
	<u>48.508.705,04</u>	<u>25.671.472,26</u>
E. Rechnungsabgrenzungsposten	3.918.692,89	3.279.519,89
	<u>174.853.292,68</u>	<u>148.338.498,74</u>